

ATA DA 1ª REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE – CONCID

Aos nove dias do mês de outubro do ano de dois mil e vinte e cinco, às 14h45min, reuniu-se, no Plenário da Câmara Municipal de Vereadores de Saquarema, o Conselho Municipal da Cidade – CONCID, para realização de reunião ordinária, com o objetivo de dar posse aos novos conselheiros do triênio 2025-2028 e tratar das demais pautas institucionais pertinentes.

Estavam presentes na reunião:

Ordem dos Advogados do Brasil – OAB Saquarema

Luciana Bravo Agrelos dos Santos

Associação Comercial de Saquarema – ACS

Gustavo Monteiro Coutinho

Associação de Construtores, Engenheiros e Arquitetos de Saquarema – ACENASA

Ricardo Sanchez Correia

Associação Raízes

Beatriz Mágnã de Oliveira Sant'Ana

Associação Empresarial Turística de Saquarema

Reginaldo de Abreu Rodrigues (suplente)

Secretaria Municipal de Obras Públicas

Priscilla Barroso Poubel

Sérgio Fernando Forte (suplente)

Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação

Phylipe Rubim Oliveira

Procuradoria Geral do Município

Marcella de Souza Carneiro Künsch

Secretaria Municipal de Urbanismo

Felipe de Oliveira Araújo

Rafael dos Santos Trindade (suplente)

Ausências justificadas:

Registraram-se as ausências justificadas dos senhores Paulo Cezar Ivo Ferreira e Luiz Carlos de Oliveira, representantes da Secretaria Municipal de Meio Ambiente, em razão de participação no Congresso de Resíduos e Saneamento, realizado no município de Búzios.

Registraram-se, ainda, as ausências dos demais membros titulares e/ou suplentes das demais associações, devidamente representados pelos presentes.

O presidente **Felipe Araújo** abriu a reunião com uma palavra de boas-vindas aos membros do Conselho, ressaltando a importância do trabalho coletivo, da continuidade das ações e da consolidação da gestão participativa no município.

Em seguida, apresentou a pauta do dia, composta pelos seguintes itens:

- Composição da Mesa Diretora;
- Assuntos Gerais.

Inicialmente, foi **realizada a posse** dos conselheiros do novo triênio do CONCID (2025-2028), juntamente com a apresentação individual dos representantes das secretarias e entidades civis. Os participantes manifestaram agradecimento e disposição para o trabalho conjunto, destacando a relevância do Conselho como espaço democrático de deliberação sobre o desenvolvimento urbano e social de Saquarema.

Passando a primeira pauta do dia – **composição da mesa diretora** – o presidente informou que, de acordo com o Art. 14, §1º do Regimento Interno do CONCID – Decreto nº 2.381/2022, coube à Prefeita a indicação do presidente e do vice-presidente do CONCID por meio do Decreto nº 3.069/2025, restando para deliberação do Conselho, a escolha do secretário(a).

Após entregar as cópias do Regimento Interno às entidades e secretarias presentes conforme lista de recebimento em anexo, **o presidente** realizou a leitura do Regimento e solicitou que os membros interessados à vaga do secretariado manifestassem sua candidatura, diante de dúvidas dos novos membros, solicitou a secretária do triênio anterior, **Ivoniza de Oliveira**, que apresentasse uma breve descrição das atribuições do cargo. Após tal descrição, a conselheira **Luciana Bravo** se disponibilizou ao cargo de **secretária** do CONCID, **proposta** que foi **aprovada** por consenso unânime.

Passando aos assuntos gerais, foram discutidos e deliberados os seguintes temas:

6ª Conferência Estadual da Cidade: **Ioniza** apresentou aos membros do CONCID um relato sobre irregularidades ocorridas durante a Conferência Estadual das Cidades, especialmente na escolha dos delegados e na limitação da participação de movimentos populares menores, em decorrência da predominância de movimentos maiores, lendo em plenário a carta de repúdio e denúncia pública, anexada à presente ata.

Após os comentários e os novos relatos pontuados por **Felipe Araújo, Marcella Künsch e Beatriz Mágn**a, **Felipe** informa que fará o possível para encaminhar a carta apresentada por Ivoniza à coordenação estadual, de modo que sejam tomadas as medidas cabíveis.

Plano Local de Habitação de Interesse Social – PLHIS: **Rafael Trindade** apresentou aos conselheiros um panorama geral a respeito do processo de revisão do Plano Local de Habitação de Interesse Social – processo que contou com o acompanhamento do CONCID durante o triênio anterior. **Rafael** pontua a conclusão da etapa de consulta pública online,

realizada no mês anterior e frisa que, de acordo com o rito jurídico e administrativo, se faz necessário a realização da audiência pública. De modo que este seria o último ato do Conselho para a conclusão dos trabalhos de revisão.

Felipe informou que tentará agendar uma reunião extraordinária para o dia 23/10/2025, com o objetivo de tratar de assuntos referentes à convocação, incluindo a metodologia da audiência pública e a composição da Mesa Diretora, esclarecendo que ainda não há confirmação da disponibilidade do plenário da Câmara, e solicitou que os conselheiros se programem.

O conselheiro **Ricardo Sanchez** questionou sobre a revalidação das comissões anteriores, ao que Felipe esclareceu que, conforme os assuntos forem surgindo, as comissões serão revisitadas e submetidas a nova deliberação do Consêlho.

Plano de Mobilidade Urbana: A conselheira **Beatriz Mágn**a questionou a respeito do andamento do Plano de Mobilidade Urbana (PlanMob). O presidente Felipe Araújo explicou os procedimentos e acontecimentos realizados após a troca de mandato municipal, destacando que, sob orientação do TCE/RJ, está sendo elaborado um plano de ação que possibilite conferir executividade ao Plano, inclusive no que se refere ao orçamento municipal, antes mesmo de sua aprovação formal por lei.

Fiscalização e controle urbanístico: O conselheiro **Gustavo Coutinho** trouxe a pauta as homenagens realizadas pela Câmara Municipal de Vereadores na última semana, destacando à atuação do servidor Ricardo Sampaio diante da fiscalização e do controle urbanístico do município. **Gustavo** afirma que Ricardo e sua equipe tem ariscado a vida diariamente para combater as invasões de terra em Saquarema e sugere que o Conselho o convide a participar da próxima reunião, o homenageando com moção de aplausos.


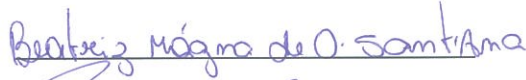
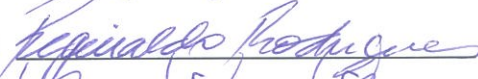
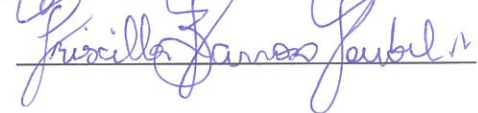
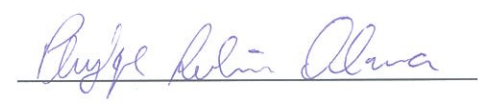
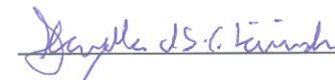

Felipe explica aos demais conselheiros as atividades desempenhadas pela Secretaria de Urbanismo, apresentando as melhorias no licenciamento urbanístico, a economia de recursos através dos sistemas digitais, a integração com órgãos de segurança pública, bem como a importância e as ações desempenhadas por cada setor, dentre eles, o de fiscalização urbanística, que está sob a liderança do Ricardo.

Felipe finaliza sua fala agradecendo ao Gustavo propondo o registro em ATA e a posterior deliberação sobre moção de aplausos ao servidor Ricardo Sampaio.

Nada mais havendo a ser tratado, a reunião foi encerrada às 16h03min.

Saquarema, 09 de outubro de 2025.

ASSINATURA - ATA DA 1º REUNIÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DA CIDADE

Secretaria / Instituição	Representante	Assinatura
Ordem dos Advogados do Brasil – OAB Saquarema	Luciana Bravo Agrelos dos Santos	
Associação Comercial de Saquarema - ACS	Gustavo Monteiro Coutinho	_____
Associação de Construtores, Engenheiros e Arquitetos de Saquarema - ACENASA	Ricardo Sanchez Correia	_____
Associação Raízes	Beatriz Mágnã de Oliveira Sant'Ana	
Associação Empresarial Turística de Saquarema	Reginaldo de Abreu Rodrigues	
Secretaria Municipal de Obras Públicas	Priscilla Barroso Poubel	
Secretaria Municipal de Obras Públicas	Sérgio Fernando Forte	_____
Secretaria Municipal de Administração, Receita e Tributação	Phyllipe Rubim Oliveira	
Procuradoria Geral do Município	Marcella de Souza Carneiro Künsch	
Secretaria Municipal de Urbanismo	Felipe de Oliveira Araújo	
Secretaria Municipal de Urbanismo	Rafael dos Santos Trindade	